

■ BIFC投资激励制度 | 外国金融机构

分类	支持对象	详细内容			
		新设总公司/ 地区总部	新设分支机构	向韩国国内搬迁 总公司/地区总部	向韩国国内搬迁 分支机构
		(国外 ▷ 釜山)		(市区外 ▷ 釜山)	
法人税		从产生收益的第一个纳税年度的起 始之日起3年内100%免税, 此后2年减免50%		无相当内容	
财产税	投资金额20亿 韩元以上, 正式 雇用员工10人 以上的金融机构	从纳税义务最初成立之日起3年内100%免税		无相当内容	
		对于出于经营业务的目的而购置的土地和 购置该土地的金融机构出于经营业务的目的 而新建的建筑物, 截至2014年12月31日为止 减免置税的50%		无相当内容	
购置税					
选址补贴	负责三个国家以上 的地区总部或 韩国总公司	用地、建筑物的购 买费或租赁费的50%以内 (每家机构50亿韩元以内)	无相当内容	用地、建筑物的购买费 或租赁费的50%以内 (每家机构50亿韩元以内)	无相当内容
雇用补贴	最近3个月内正式 雇用员工10人以上 的金融机构	搬迁后每名新雇用员工60万韩元以下 (最多6个月, 每家机构2亿韩元以内)			
教育培训补贴	为雇用10人以上 本国入人而实施 1个月以上教育 培训的金融机构	搬迁后每名新雇用员工的教育培训费60万韩元以下 (最多6个月, 每家机构2亿韩元以内)			
办公设备 安设资金	正式雇用10人以上 本国人的金融机构	办公设备安设所需资金的10%以内 (每家机构10亿韩元以内)			

New Finance Stream!
New Commerce Stream!
New Culture Stream!

拥抱五大洋六大洲和全世界的激情四射的城市釜山!
通过釜山国际金融中心向亚洲乃至全球金融城市飞跃。



BIFC

BUSAN INTERNATIONAL
FINANCE CENTER
釜山国际金融中心

又一块金融新大陆!

世界唯一的海洋衍生金融专业化城市, 环太平洋代表性贸易港口
韩国釜山的“釜山国际金融中心”欢迎您的到来。



韩国釜山 Busan, Korea

飞速发展的无限希望与机会的城市!

Rapidly Developing City of Hope and Opportunities!



01

釜山的优点

- 世界物流中心** >> 连接欧·亚大陆的横贯火车始发站与终点站、连接大陆与海洋的大门、北极航道的前进基地
- 大规模经济区中心** >> 位于造船工业园区、汽车工业园区、重化工工业园区、港口物流园区等大规模产业集群形成的东南经济区中心
- 世界最高水平的金融基础设施** >> 拥有最尖端的国际金融中心、衍生交易居世界首位的韩国交易所和碳排放权交易所等 ※2014年3月居GFCI第27位
- 东北亚最佳的生活环境** >> 国际开放性、优秀的城市基础设施、低廉的费用、多种休闲体育设施、舒适的气候和清洁的空气

02

釜山的Vision

- 金融中心** >> 通过构建多功能复合集群，打造世界最优秀的海洋·衍生专业化金融中心
- 产业物流中心** >> 通过建设釜山新港后方国际产业物流城市等举措，强化釜山的物流中心力量
- IT中心** >> 数字园区Centum City完工、建设釜山全球云数据中心示范园区、吸引金融机构等备份中心入驻
- 旅游文化中心** >> 通过北港再开发及开发东釜山国际旅游园区等举措，开发自然与文化并存的旅游文化园区

概况

人口
• 人口360万人，占全国的6.9%
(东南部地区: 444万人，占全国的8.7%)

经济规模
• GRDP 63兆韩元[57billionUSD], 占全国的5.0% (东南部地区GRDP 222兆韩元[200billionUSD], 占全国的 17.5%)

经济结构
• 服务业 (60.9%), 制造业 (17.3%), 金融保险业 (6.1%), (东南部地区: 服务业 (38.0%), 制造业 (39.8%), 金融保险业 (3.4%))

主要产业
• 东南部地区: 造船, 造船电器器材, 汽车, 汽车零部件, 飞机, 钢铁, 炼油, 港口物流

重点培养产业领域
• 东南部地区: 风力发电零部件, 核电设备, 化学融合材料, 智能设备零部件, 下一代汽车零部件, 航空, 海洋工程装备器材, 绿色船舶, 造船器材

生活环境

居住环境
• 拥有海上城市 (Marine City)、Centum City等舒适的居住小区

教育环境
• 拥有5所外国人学校、22所国内大学、德国FAU研究生院等, 营造良好的教育环境

医疗环境
• 拥有27座综合医院、9座韩医院等医疗设施, 提供全方位的优质医疗服务

外国人便利环境
• 英语电视 (e-Busan)、提供外语行政支持服务、外国人医疗旅游指南中心、驻韩欧洲商会釜山办事处

气温、降水量
• 温暖、清静的海洋性气候
- 气温: 年平均14.7℃, 夏季 (6~8月) 平均24.1℃, 冬季 (12~2月) 平均4.7℃
- 降水量: 全年1,519mm

文化旅游

多种舒适的旅游疗养资源: 遗址、高山、大海、海滨
• 旅游疗养资源15处、文化历史资源16处等

购物 • 大型百货商场及特级酒店8座

观赏 • 剧场30座、博物馆/美术馆18座、画廊45座

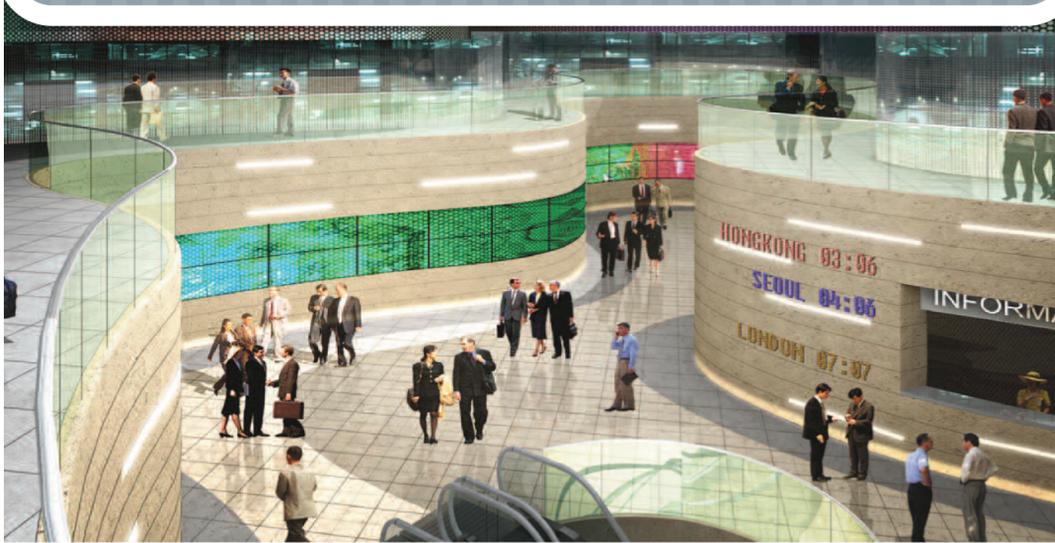
休闲 • 山、徒步、高尔夫球、游艇、游览船、钓鱼等

国际活动
• 釜山国际电影节 (BIFF, 世界第8大电影节)、釜山双年展、釜山船舶器材展会、多种国际金融会议等

国际化

- 定居外国人: 釜山35,000人, 东南部地区118,000人
- 外国企业: 釜山520家, 东南部地区870家
- 法国、德国文化中心入驻
- 美国、日本、俄罗斯、中国领事馆入驻
- 世界姐妹城市23个国家26座城市

BIFC BUSAN INTERNATIONAL FINANCE CENTER



釜山金融中心典范

■ 展望 ▶ 打造海洋与衍生金融专业化金融中心

■ 目标

- 海洋金融专业化** ▶ 积聚船舶及航运专业化金融机构
▶ 设立航运交易所等, 打造航运商务集群
- 衍生金融专业化** ▶ 通过韩国交易所搞活衍生金融市场
▶ 开发衍生金融商品及设立个别商品交易所
- 后台服务及备份中心** ▶ 推进通过国际海底通信网构建国际电子金融网络的工作 (国际海底电缆网关局位于釜山)
▶ 吸引国内金融机构综合备份中心入驻



■ 釜山金融中心推进战略

搞活海外金融 >> 吸引船舶、航运金融专业化金融机构入驻
>> 设立船舶、航运金融专业机构
>> 构建航运商务集群等

搞活衍生金融 >> 开发新衍生金融商品
>> 提高交易系统先进性、便利性及效率性
>> 运营场外衍生商品中央结算所、碳排放权交易所等

吸引后台服务/备份中心入驻 >> 构建备份中心、电算中心等, 夯实基础
>> 吸引政府及金融机构的备份中心入驻
>> 吸引外国企业 (MS等) 的数据中心入驻等



BIFC BUSAN INTERNATIONAL FINANCE CENTER

■ BIFC 入驻 (预计) 金融机构现状

机构名称	形式	入驻 (预计) 日期
中央银行	韩国银行釜山总部	地区总部 2013. 7月 入驻
公共基金金融机构	海洋金融综合中心 (产业银行、进出口银行、贸易保险公司)	- 2014. 9月 (预计)
	韩国航运担保 (暂名)	总部 2014.12月 (预计)
	韩国交易所	总部 2014.12月 (预计)
	韩国预托结算院	总部 2014. 9月 (预计)
	韩国资产管理公司	总部 2014.12月 (预计)
	韩国住宅金融公司	总部 2014. 9月 (预计)
	大韩住宅担保	总部 2014.12月 (预计)
	技术担保基金	总部 2011. 5月 入驻
民间金融机构	信用担保基金釜山总部	地区总部 2014.12月 (预计)
	农协中央会釜山地区总部	地区总部 2014.12月 (预计)
	釜山银行	总部 2014. 9月 (预计)
	韩国船舶金融	总部 2014. 9月 (预计)
民间金融机构	KSF船舶金融	总部 2014. 9月 (预计)
	釜山国际金融进修院	总部 2014. 9月 (预计)

■ 入驻金融机构及主要功能

韩国银行 THE BANK OF KOREA
韩国银行釜山总部 | 负责货币发行和通货政策的韩国中央银行釜山总部

KRX 韩国交易所 KOREA EXCHANGE
韩国交易所 | 为公平交易有价证券而设立的公共金融机构

Kamco 韩国资产管理公司
韩国资产管理公司 | 促进清理金融机构保有的不实资产、为具有不实症候的企业提供正常化支持等的公营企业

大韩住宅担保 Korea Housing Guarantee Co., Ltd.
大韩住宅担保 | 促进住宅项目取得成功和为购买安全住房提供支持的住宅担保监管机构

KDIT 信用担保基金釜山总部 KOREA CREDIT GUARANTEE FUND
信用担保基金釜山总部 | 信用担保、经营指导、信用保险等中小企业综合支持机构

BS 釜山银行
釜山银行 | 釜·蔚·庆东南经济区代表性地方金融集团

KSF 船舶金融 KOREA SHIP FINANCE
KSF船舶金融 | 履行船舶投资企业委托的业务 (船舶的购置、租船等)

海洋金融综合中心 | 履行海洋工程装备、船舶金融相关各项业务的机构

韩国航运担保 (暂名) | 为航运业等景气敏感行业提供项目担保的机构

KSD 韩国预托结算院 KOREAN DEPOSIT GUARANTEE CORPORATION
韩国预托结算院 | 负责股票、债券等有价证券集中预托业务的韩国唯一的中央预托机构

HF 韩国住宅金融公司 KOREA HOUSING FINANCE CORPORATION
韩国住宅金融公司 | 负责按揭贷款、住宅金融、信用担保、流动化证券发行等业务的公营企业

KTIBO 技术担保基金
技术担保基金 | 为技术创新型企业提供技术担保及技术评估服务的金融专业支持机构

农协中央会 NONGHOON
农协中央会釜山地区总部 | 提供农业人培训支持、农业经济项目、金融服务的农协中央会釜山总部

韩国船舶金融 | 履行船舶投资企业委托的业务 (船舶的购置、租船等)

釜山国际金融进修院 | 金融相关协会共同运营的金融人才培训进修机构

